

# Sommerboliger Union

Organisasjonsnummer: 991466657

# ÅRSRAPPORT for 2020



Side 1:	Resultatregnskap
Side 2:	Balanse - Eiendeler
Side 3:	Balanse - Egenkapital og Gjeld
Side 4:	Note - 1, 2, 3
Side 5:	Note - 4, 5, 6, 7, 8

# Sommerboliger Union

## RESULTATREGNSKAP

Side 1/6

Beløp i hele kroner  
1. januar - 31. desember

### DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

	Note	2020	BUDSJETT	2019
Leieinntekter		100 135	100 000	98 822
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 135</b>	<b>100 000</b>	<b>98 822</b>
Hyttekostnad/kontorkostnad	6	382 855	202 200	246 126
Annen driftskostnad	7	47 347	23 000	65 417
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>430 203</b>	<b>225 200</b>	<b>311 543</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-330 068</b>	<b>-125 200</b>	<b>-212 721</b>
<b>Finansinntekter</b>				
Annen renteinntekt		2 548	5 000	6 199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 548</b>	<b>5 000</b>	<b>6 199</b>
<b>Finanskostnader</b>				
Annen rentekostnad		0		0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 548</b>	<b>5 000</b>	<b>6 199</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-327 520</b>	<b>-120 200</b>	<b>-206 522</b>
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital		-327 520	-120 200	-206 522
<b>SUM overføringer</b>		<b>-327 520</b>	<b>-120 200</b>	<b>-206 522</b>

# Sommerboliger Union

## BALANSE

Side 2/6

Beløp i hele kroner  
1. januar - 31. desember

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler/Anleggsmidler</b>			
<b>Fordringer/Anleggsmidler</b>			
Diverse fordringer/Anleggsmidler	<b>3, 8</b>	2 364 484	2 381 798
<b>Sum fordringer/Anleggsmidler</b>		<b>2 364 484</b>	<b>2 381 798</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd	<b>4</b>	118 342	428 547
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>118 342</b>	<b>428 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 482 826</b>	<b>2 810 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 482 826</b>	<b>2 810 345</b>

# Sommerboliger Union

## BALANSE

Side 3/6

Beløp i hele kroner

1. januar - 31. desember

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 482 826	2 810 345
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 482 826</b>	<b>2 810 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 482 826</b>	<b>2 810 345</b>

31. desember 2019

23. mars 2021

Jan Vidar Grini  
Styrets leder:

.....

John Ivar Hellstrand  
Nestleder:

.....

Øystein Kausanrød  
Kasserer:

.....

Per Våtvik  
Styremedlem:

.....

Jan Vidar Grini  
Daglig leder:

.....

Kari Merethe Skjelbred  
Sekretær:

.....

Tone Kristoffersen  
Styremedlem:

.....

Stian Endresen  
Styremedlem:

.....

## NOTER

Beløp i hele kroner  
1. januar - 31. desember

Side 4/6

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kortsiktige fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter/kostnader

Inntektsføring ved salg av tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

### NOTE 2 - LØNSKOSTNAD, GODTGJØRELSER

	2020	2019
Lønn	-	-
<b>Totalt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Det er ikke yttet lønn eller godtgjørelser til daglig leder/styrets leder

### NOTE 3 - DIVERSE FORDRINGER/ANLEGGSMIDLER

	2020	2019
Hytte Svanstul	2 347 779	2 347 779
Inventar og anlegg	2 000	12 000
Hytte nr 5	1	1
Båter	12 000	15 000
Andre fordringer	7 018	7 018
Periodiserte innskudd	-4 314	-
<b>Totalt</b>	<b>2 364 484</b>	<b>2 381 798</b>

**NOTE 4 - BANKINNSKUDD**

Side 5/6

Posten inneholder kun frie midler.

**NOTE 5 - EGENKAPITAL**

	<b>Annen Egenkapital</b>
Egenkapital før årets resultat	2 810 345
Årets underskudd	327 520
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>2 482 826</b>

**NOTE 6 - HYTTE/KONTORKOSTNAD**

<b>Hytte/Kontorkostnad</b>	<b>2020</b>	<b>BUDSJETT</b>	<b>2019</b>
Avskrivninger	13 000	13 000	13 000
Utg. Hytte Svanstul	18 500	30 000	20 081
Utg. Hytte Sjøen	185 941	15 000	130 879
Strøm	41 355	55 000	53 123
Kommunale Avgifter	74 145	40 000	36 226
Forsikringspremie	46 200	46 000	
Revisjon/Regnskapshonorar	-		4 632
Kontorrekvesita	976	2 000	
Annen kontorkostnad	1 499	-	-
Porto, Leie postboks	1 240	1 200	1 185
<b>Totalt</b>	<b>382 855</b>	<b>202 200</b>	<b>259 126</b>

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0,- inkl. mva.

**NOTE 7 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

<b>Andre driftskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>BUDSJETT</b>	<b>2019</b>
Reise, ikke oppg.pl	1 073	2 000	420
Annonser	1 627	1 000	821
Forsikringspremie	-		44 524
Lisensavgift	6 708	-	3 039
Møtekostnad	6 666	20 000	15 990
Annen kostnad, fradr.ber			-
Bank/kortgebyr	690	-	624
Annen Kostnad	30 583	-	
<b>Totalt</b>	<b>47 347</b>	<b>23 000</b>	<b>65 418</b>

**NOTE 8 - AVSKRIVNINGER / ANLEGGSMIDLER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hytte Svanstul	2 347 779	2 347 779
Inventar og anlegg	2 000	12 000
Hytte nr 5	1	1
Båter	12 000	15 000
Andre fordringer	7 018	7 018
Periodiserte innskudd	-4 314	
<b>Totalt</b>	<b>2 364 484</b>	<b>2 381 798</b>

Inventar og båt avskrives over antatt levetid. Totalt er disse avskrevet med kr 13 000,- for 2020.